

ПРОТОКОЛ №1/2025

рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды котельного оборудования и теплосетей

г.Нея, Костромская область, РФ

«01» декабря 2025г. 15.00час.

Комиссия, утвержденная постановлением администрации Нейского муниципального округа Костромской области от 01.08.2022 г. №380-а «О создании комиссии по организации и проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды и безвозмездного пользования имуществом, находящегося в собственности муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области» (в редакции постановления администрации Нейского муниципального округа Костромской области от 15.04.2025 г. №176-а), рассмотрела заявку на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды котельного оборудования и теплосетей, являющихся муниципальной собственностью Нейского муниципального округа Костромской области.

Присутствовали:

Е.Г.Полятыкина - заместитель главы администрации Нейского муниципального округа Костромской области по социальным вопросам, председатель комиссии;

Е.А.Соловьёва - начальник Управления экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области, заместитель председателя комиссии;

Ю.А.Сидорова - техник отдела имущественно-земельных отношений Управления экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области, секретарь комиссии;

О.Г.Сидорова – заместитель начальника Управления экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области, член комиссии;

Н.В.Иванова – заведующий отделом правовой работы и профилактики коррупционных правонарушений администрации Нейского муниципального округа Костромской области, член комиссии.

Присутствовали 5 из 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решения. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

Место проведения заседания комиссии: Костромская область, г. Нея, ул. Соловьёва, д. 6, здание администрации Нейского муниципального округа Костромской области, каб. №1.

Время открытия заседания комиссии: 10 часов 00 минут (время московское).

Для участия в открытом конкурсе на право заключения договора аренды котельного оборудования и теплосетей (Лот №1), являющихся муниципальной собственностью Нейского муниципального округа Костромской области, представлена одна заявка, поданная 27.11.2025 г. в 09:47:38 и зарегистрированная под №6313:

Лот № 1	Наименование участника конкурса (наименование юр. лица/ФИО физ.лица)	Юридический адрес
Котельное оборудование, установленное по адресу: Костромская область, Нейский район, п. Номжа, ул. Орджоникидзе, д.3А и теплосети, расположенные в п.Номжа Костромской области	Общество с ограниченной ответственностью «Земком» ОГРН 1034451760705	157350, Костромская область, Нейский район, п.Номжа, ул. Орджоникидзе, д. 3А

Конкурсная комиссия рассмотрела заявку на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией на проведение открытого конкурса на право заключения договора аренды котельного оборудования и теплосетей, являющихся муниципальной собственностью Нейского муниципального округа Костромской области (далее - конкурсная документация), и соответствия заявителя требованиям, установленным конкурсной документацией.

На процедуру рассмотрения по Лоту №1 была представлена 1 (одна) заявка на участие в конкурсе:

Наименование заявителя – общество с ограниченной ответственностью «Земком», ИНН 4408003083, ОГРН 1034451760705.

Заявка и заявитель соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией. Цена, предложенная участником конкурса в заявке на участие в конкурсе ООО «Земком» - ежемесячная арендная плата 48181 (Сорок восемь тысяч сто восемьдесят один) рубль 84 копейки (с учетом НДС), не менее начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении конкурса 48181 (Сорок восемь тысяч сто восемьдесят один) рубль 83 копейки (с учетом НДС).

Вопрос, выносимый на голосование: допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса ООО «Земком».

Результаты голосования: «За» - 5 человек, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Комиссия приняла решение:

1. В соответствии с пунктом 63 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 21.03.2023 г. №147/23, допустить к участию в конкурсе по Лоту №1 общество с ограниченной ответственностью «Земком» и признать участником конкурса.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на участие в конкурсе, конкурс признать несостоявшимся.

2. Заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Земком» договор аренды по лоту № 1, как с единственным участником открытого конкурса, признанного несостоявшимся, по цене, указанной в конкурсном предложении 48181 (Сорок восемь тысяч сто восемьдесят один) рубль 84 копейки (с учетом НДС), и на условиях, которые предусмотрены конкурсной документацией, в срок не ранее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды котельного оборудования и теплосетей.

3. Направить заявителю уведомление о принятом конкурсной комиссией решении не позднее дня, следующего за днем подписания настоящего протокола.

Члены комиссии:

Полятыкина Е.Г.

Соловьёва Е.А.

Сидорова Ю.А.

Сидорова О.Г.

Иванова Н.В.